

OBAVIJEST

Poštovani,

Ovim putem vas obavještavamo o kamatnim stopama za kredite koji će biti realizovani od 01.09.2019. godine za ispod navedene proizvode:

Krediti	Iznos kredita u KM	Rok otplate u godinama	Kamatna stopa	EKS* za FBiH i DB i RS	
Stambeni kredit s hipotekom	U skladu s kreditnom sposobnosti	do 10 godina	2,99% promjenjiva ili 3,99% fiksna	3,19% ili 4,23%	
		do 15 godina	3,49% promjenjiva ili 4,49% fiksna	3,67% ili 4,71%	
		preko 15 godina	3,99% promjenjiva	4,16%	
Gotovinski nenamjenski dugoročni hipotekarni kredit	do 200.000	do 10 godina	3,99% promjenjiva ili 4,99% fiksna	4,31% ili 5,36%	
		preko 10 godina	4,49% promjenjiva	4,76%	
Gotovinski kredit uz policu osiguranja otplate - Osigurani kredit	do 10.000	do 5 godina	5,89% promjenjiva ili 6,49% fiksna	8,24% ili 8,48%	
		preko 5 godina	6,59% promjenjiva ili 6,79% fiksna	8,24% ili 8,46%	
	do 20.000	do 5 godina	5,88% promjenjiva ili 6,47% fiksna	7,96% ili 8,61%	
		preko 5 godina	6,59% promjenjiva ili 6,79% fiksna	8,01% ili 8,22%	
	do 30.000	do 5 godina	5,38% promjenjiva ili 5,95% fiksna	7,33% ili 7,95%	
		preko 5 godina	6,39% promjenjiva ili 6,79% fiksna	7,71% ili 8,15%	
	do 40.000	do 5 godina	4,64% promjenjiva ili 4,93% fiksna	6,10% ili 6,40%	
		preko 5 godina	5,88% promjenjiva ili 6,44% fiksna	6,90% ili 7,50%	
	preko 40.000	do 5 godina	4,38% promjenjiva ili 4,85% fiksna	5,79% ili 6,29%	
		preko 5 godina	5,89% promjenjiva ili 6,46% fiksna	6,89% ili 7,50%	
	Gotovinski kratkoročni kredit bez police osiguranja	do 10.000	do 1 godine	6,49% fiksna	10,57%
		do 20.000		6,47% fiksna	10,17%
do 30.000		5,95% fiksna		9,47%	
preko 30.000		5,48% fiksna		8,92%	

Gotovinski dugoročni kredit bez police osiguranja	do 10.000	do 5 godina	5,89% promjenjiva ili 6,49% fiksna	7,34% ili 7,99%
		preko 5 godina	6,59% promjenjiva ili 6,79% fiksna	8,09% ili 8,31%
	do 20.000	do 5 godina	5,88% promjenjiva ili 6,47% fiksna	7,07% ili 7,70%
		preko 5 godina	6,59% promjenjiva ili 6,79% fiksna	7,85% ili 8,06%
	do 30.000	do 5 godina	5,38% promjenjiva ili 5,95% fiksna	6,45% ili 7,09%
		preko 5 godina	6,39% promjenjiva ili 6,79% fiksna	7,55% ili 7,98%
preko 30.000	do 5 godina	4,98% promjenjiva ili 5,48% fiksna	5,98% ili 6,53%	
	preko 5 godina	5,88% promjenjiva ili 6,44% fiksna	6,96% ili 7,56%	
Gotovinski kratkoročni krediti uz policu osiguranja života - Brzi kredit (za FZ PIO MIO, PIO RS i ino penzionere/ umirovljenike)	do 5.000		6,97% fiksna	18,51%
	do 10.000		6,55% fiksna	14,82%
	do 20.000	do 1 godine	6,12% fiksna	13,93%
	do 30.000		6,14% fiksna	13,65%
	preko 30.000		6,12% fiksna	13,73%
Gotovinski dugoročni krediti uz policu osiguranja života - Brzi kredit (za FZ PIO MIO, PIO RS i ino penzionere/ umirovljenike)**	do 5.000	do 5 godina	6,97% fiksna	10,30%
		preko 5 godina	6,47% promjenjiva	8,68%
	do 10.000	do 5 godina	6,55% fiksna	9,06%
		preko 5 godina	6,05% promjenjiva	7,63%
	do 20.000	do 5 godina	6,12% fiksna	8,32%
		preko 5 godina	5,62% promjenjiva	6,94%
	do 30.000	do 5 godina	6,14% fiksna	8,25%
		preko 5 godina	5,64% promjenjiva	6,88%
preko 30.000	do 5 godina	6,12% fiksna	8,21%	
	preko 5 godina	5,62% promjenjiva	6,83%	

* **Efektivna kamatna stopa (EKS)** je kamatna stopa koja odražava sve troškove kredita, uključujući redovnu i interkalarnu kamatu obračunatu na maksimalan iznos kredita i maksimalan rok otplate za gotovinske kredite, i na iznos kredita 300.000 KM i maksimalan rok otplate za stambene kredite, za klijente, koji posjeduju tekući račun u UniCredit Bank d.d. s isplatom prvi dan u mjesecu.

U izračun EKS ulazi naknada za obradu kredita, naknada za vođenje kreditnog računa, troškovi police osiguranja (otplate, života za klijente starosti preko 40 godina i do 60 godina, i nekretnine) i troškovi ostalih instrumenata osiguranja (mjenice, saglasnosti o zapljeni i troškovi vezani za realizaciju hipoteke). Za izračun EKS uzeti su sljedeći iznosi troškova instrumenata osiguranja, koje ne definira Banka, a ovise o aktima ovlaštenih institucija: trošak mjenica 10 KM i trošak ovjere saglasnosti o zapljeni 9,36 KM za gotovinske i stambene kredite, te dodatno za stambene i gotovinske nenamjenske dugoročne hipotekarne kredite: trošak neophodne dokumentacije 85 KM, trošak notarskih usluga 526,50 KM, trošak procjene vrijednosti nekretnine 365 KM, trošak upisa hipoteke 600 KM i trošak premije osiguranja nekretnine od 50 KM na godišnjem nivou.

** Za FZ PIO MIO, PIO RS i ino penzionere/ umirovljenike, kamatna stopa se uvećava za 0,1 p.p. u odnosu na navedenu kamatnu stopu za kredite s rokom otplate preko 7 godina.

Za više informacija, pozovite nas na besplatni info telefon: **080 081 051**, e-mail: **info@unicreditgroup.ba** ili nas posjetite u Vama najbližjoj poslovnicu.

Vaša UniCredit Bank